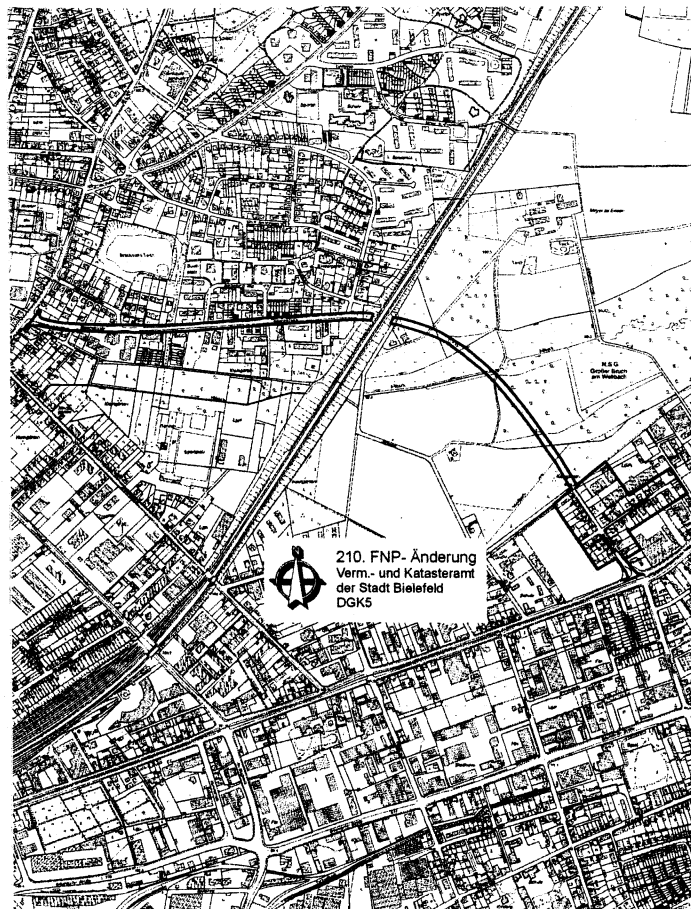
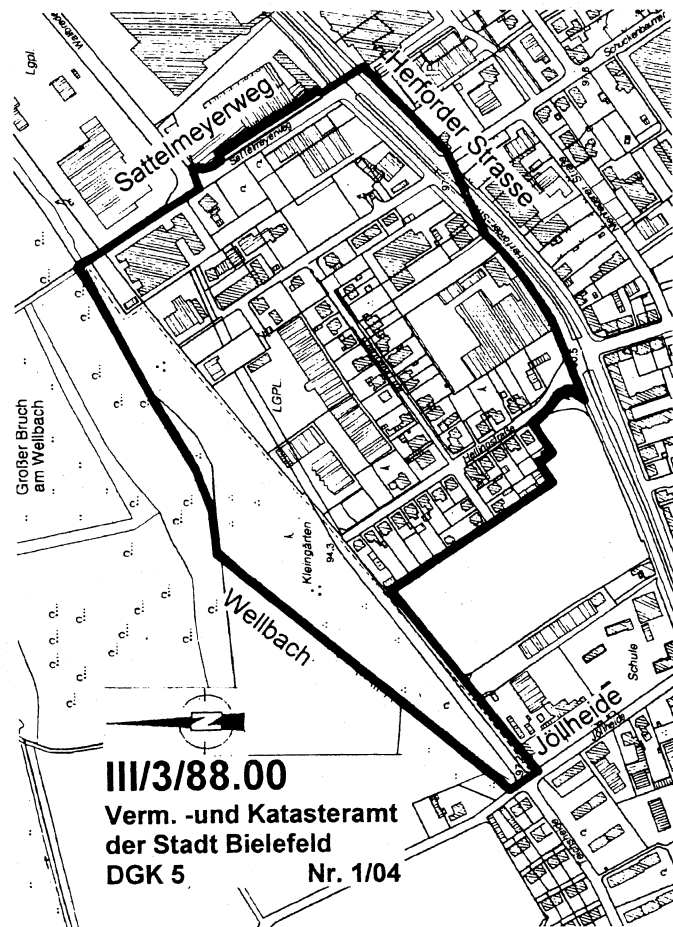


## Bekanntmachung

Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 16.03.2010 gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 41 Abs. 2 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beschlossen, den **Bebauungsplan Nr. III/3/88.00 „Am Uhrenteich“** für das Gebiet zwischen dem Wellbach im Nordwesten, dem Sattelmeyerweg im Nordosten, der Herforder Straße im Südosten und dem Flurstück 1204 der Flur 55 im Südwesten – Stadtbezirk Mitte – **aufzustellen** und den **Flächennutzungsplan** im Parallelverfahren zu ändern (**210. Änderung „Am Uhrenteich“**). Der Bereich der 210. Flächennutzungsplanänderung umfasst neben Flächen im aufzustellenden Bebauungsplan Nr. III/3/88.00 auch eine Verkehrsstrasse (Verbindung zwischen Engersche Straße und Herforder Straße) – Stadtbezirke Mitte und Schildesche. Weiterhin hat der Ausschuss beschlossen, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Der Aufstellungs- und Änderungsbeschluss für die o. a. Bauleitpläne wurde am 22.03.2010 öffentlich bekannt gemacht.

**Hiermit wird die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung öffentlich bekanntgemacht.**





In den vorstehenden Planausschnitten sind der Geltungsbereich des Bebauungsplanes und der Bereich der Flächennutzungsplanänderung durch eine durchgehende Linien kenntlich gemacht. Für die genauen Grenzen sind die Eintragungen in den Plänen des Bauamtes verbindlich.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung für die Bauleitpläne wird wie folgt durchgeführt:

1. Die Unterlagen über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nebst voraussichtlicher Auswirkungen können

**vom 12. April bis einschließlich 16. April 2010**

in der Bauberatung des Bauamtes der Stadt Bielefeld, August-Bebel-Straße 92, 33602 Bielefeld (Erdgeschoss) montags bis mittwochs von 8.30 bis 17.00 Uhr, donnerstags von 8.30 bis 18.00 Uhr, freitags von 8.30 bis 14.00 Uhr eingesehen werden. Nachrichtlich können die Unterlagen auch im Internet unter [www.bielefeld.de](http://www.bielefeld.de) in der Rubrik „Planen Bauen Wohnen“ eingesehen werden.

2. Die öffentliche Unterrichtung der Bürgerinnen und Bürger zu der Planung – Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung – erfolgt am

**Donnerstag, 22. April 2010, 18.30 Uhr, im Großen Sitzungssaal, 1. Etage,  
des ehem. Kreishaus, August-Bebel-Str. 92, 33602 Bielefeld.**

Die Verwaltung wird bei diesem Unterrichts- und Erörterungstermin die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen nebst voraussichtlicher Auswirkungen erläutern und zu Gegenvorstellungen und Anfragen Stellung nehmen.

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger werden gebeten, die Unterlagen einzusehen und an dem vorgenannten Termin teilzunehmen.

Bielefeld, den **29. März 2010**



Clausen  
Oberbürgermeister