

Stadt Bielefeld  
Der Oberbürgermeister

## **Bekanntmachung**

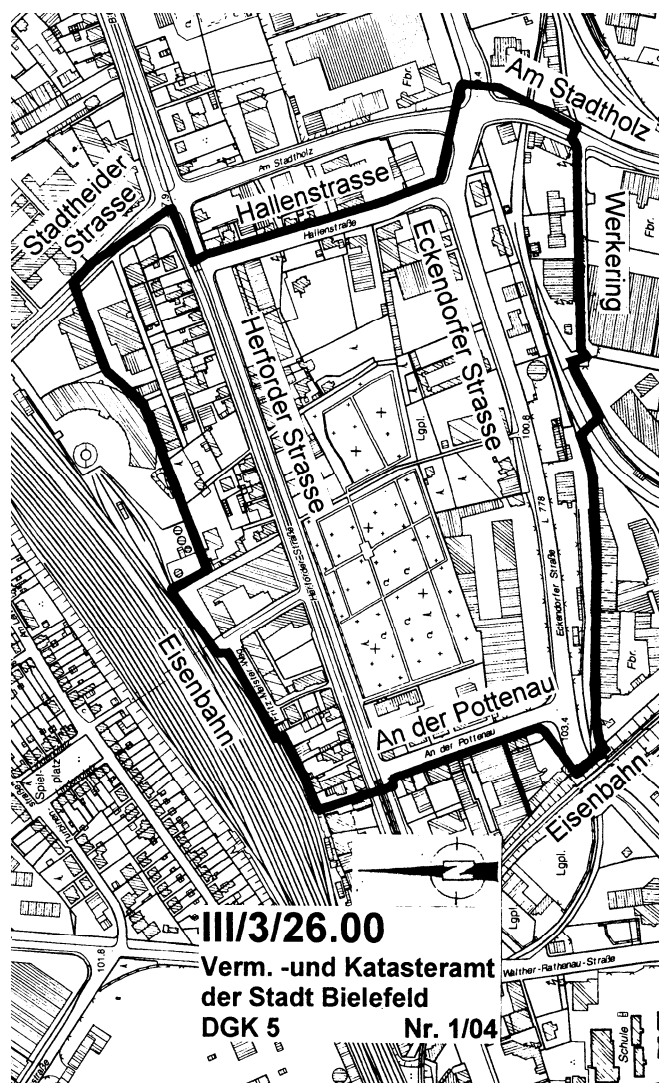
Der Stadtentwicklungsausschuss hat in seiner Sitzung am 27.04.2010 gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 41 Abs. 2 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beschlossen, die Bebauungspläne

- **Nr. III/3/26.00 „Herforder Straße / Nicolaifriedhof“ - Stadtbezirk Mitte -**
- **Nr. II/V 7 „Eickelnbreite“ - Stadtbezirk Jöllenbeck -**
- **Nr. III/O 8 - Stadtbezirke Heepen und Stieghorst -**
- **Nr. I/St 4.3 „Gewerbegebiet Lämershagener Straße“ - Stadtbezirk Senne-  
stadt -**
- **Nr. II/G 1 „Gewerbegebiet südlich der Schildescher Straße“ - Stadtbezirk  
Dornberg -**
- **Nr. I/B 23 „Gladbecker Straße“ - Stadtbezirk Brackwede -**
- **Nr. III/B 20 „Am Dreisberg“ - Stadtbezirk Gadderbaum -**
- **Nr. I/S 2a „Ortsmitte“ Teilplan 3 - Stadtbezirk Senne -**
- **Nr. II/2/30.00 „Schildescher Straße - West“ - Stadtbezirke Schildesche und  
Mitte -**
- **Nr. III/4/50.00 „Sieker Tor“ Teilplan A - Stadtbezirk Stieghorst -**

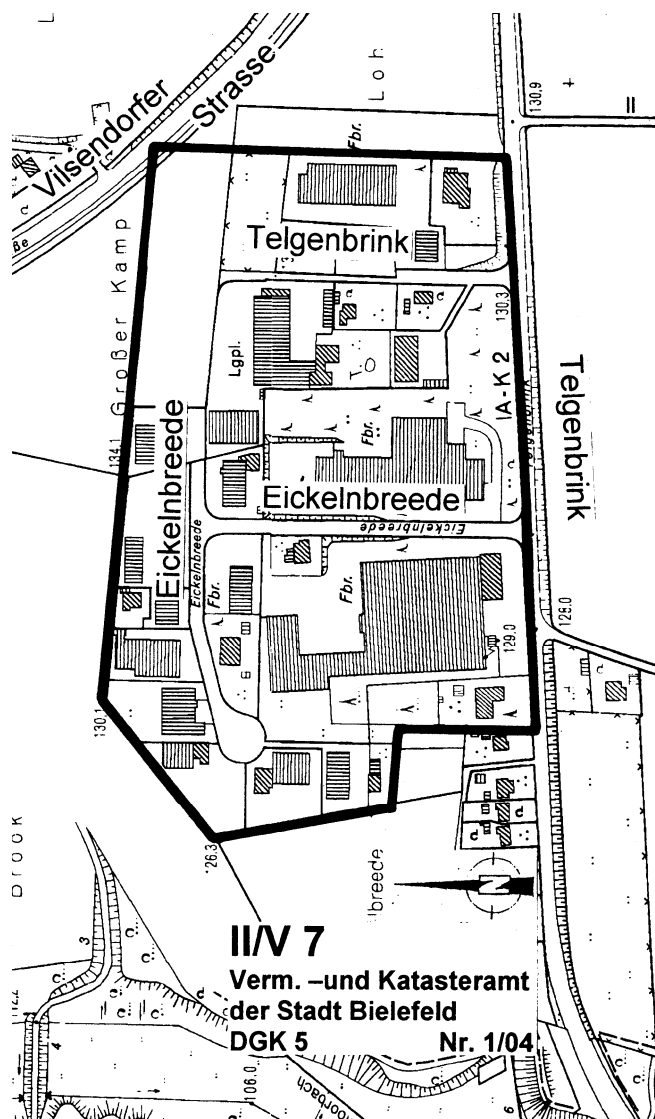
zu ändern.

**Die Beschlüsse werden hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.**

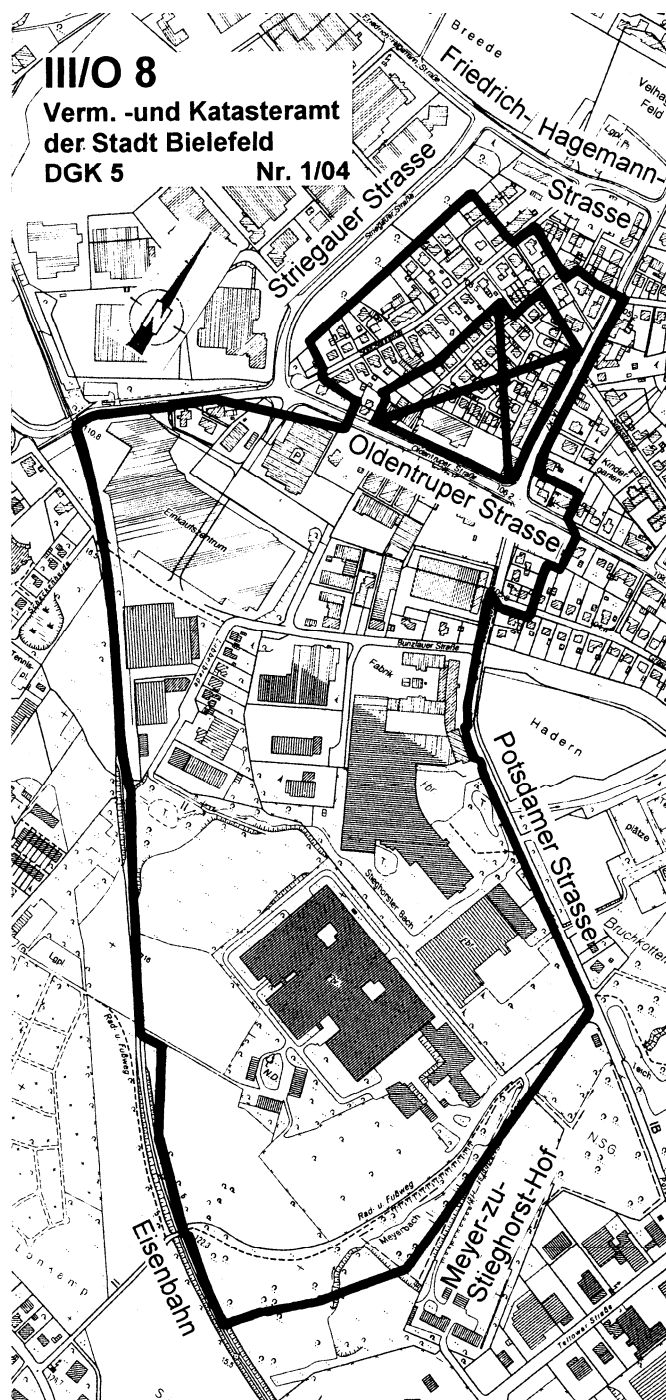
Das Gebiet der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/26.00 „Herforder Straße / Nicolaifriedhof“ wird im Osten durch die Stadtheider Straße, die Hallenstraße und die Straße „Am Stadtholz“, im Westen durch die Straße „An der Pottenau“ begrenzt; das Gebiet liegt nördlich und südlich der Herforder Straße und der Eckendorfer Straße.



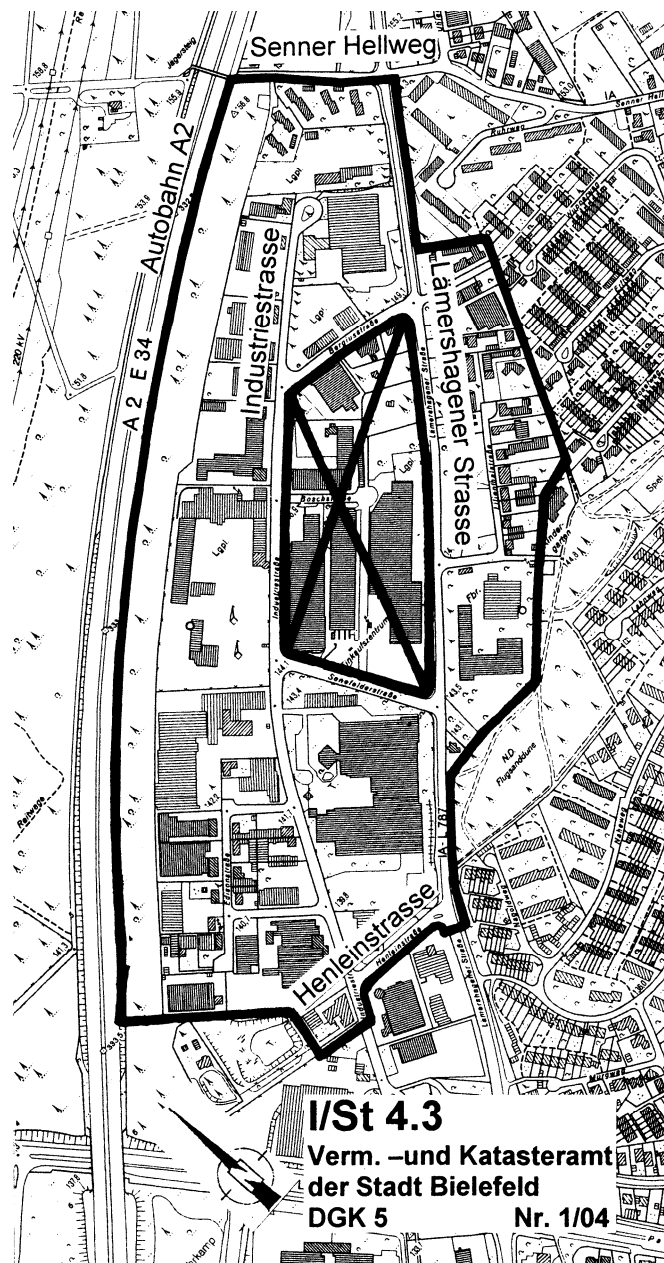
Das Gebiet der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/V 7 „Eickelnbreite“ umfasst Flächen entlang der Straßen „Eickelnbreite“ und „Telgenbrink“ südwestlich der Vilsendorfer Straße.



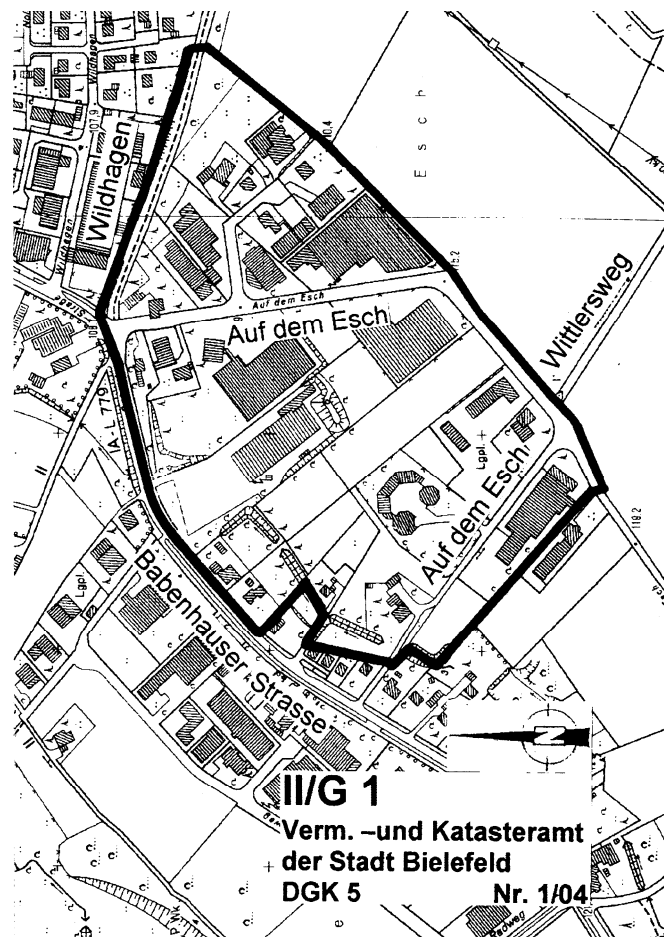
Das Gebiet der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/O 8 umfasst Teilflächen entlang der Oldentruper Straße, der Striegauer Straße, der Friedrich-Hagemann-Straße, der Potsdamer Straße, der Straße „Meyer-zu-Stieghorst-Hof“ und der Eisenbahnlinie Bielefeld-Lage.



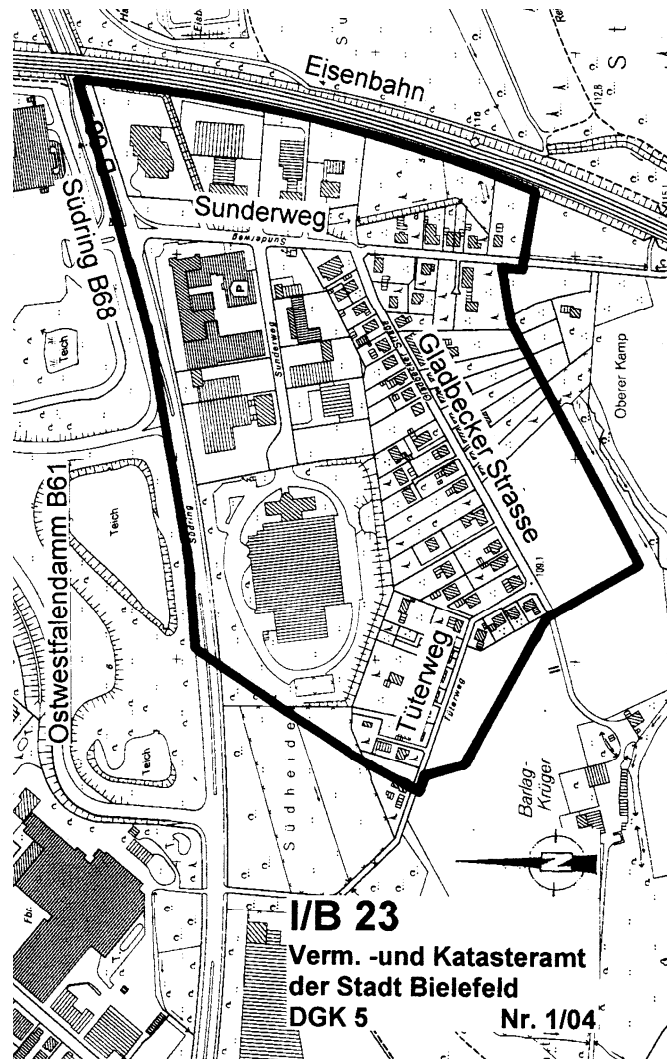
Das Gebiet der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/St 4.3 „Gewerbegebiet Lämershagener Straße“ wird begrenzt durch die Autobahn A2, den Senner Hellweg und Flächen beiderseits der Lämershagener Straße und der Henleinstraße.



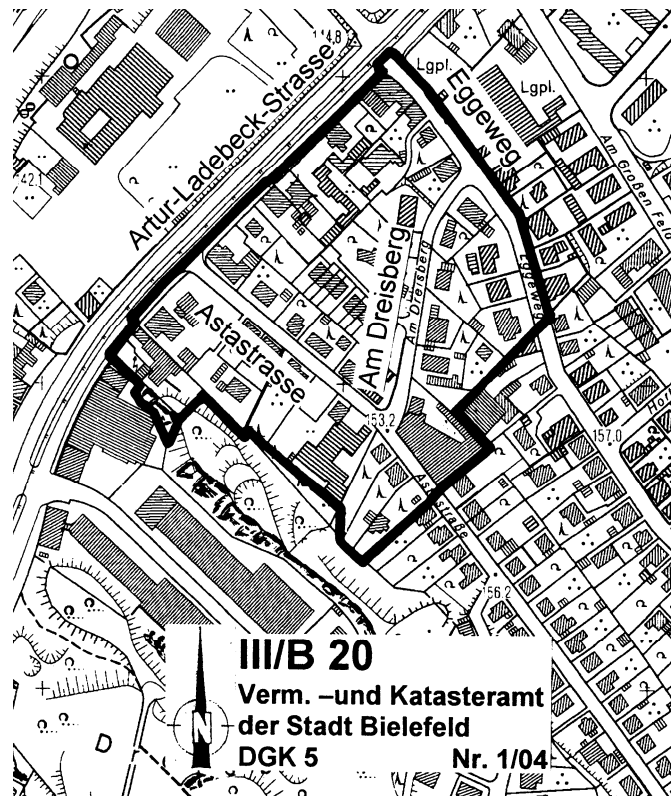
Das Gebiet der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/G 1 „Gewerbegebiet südlich der Schildescher Straße“ umfasst Teilflächen südöstlich der Babenhauser Straße, südwestlich der Straße „Wildhagen“ und entlang der Straße „Auf dem Esch“.



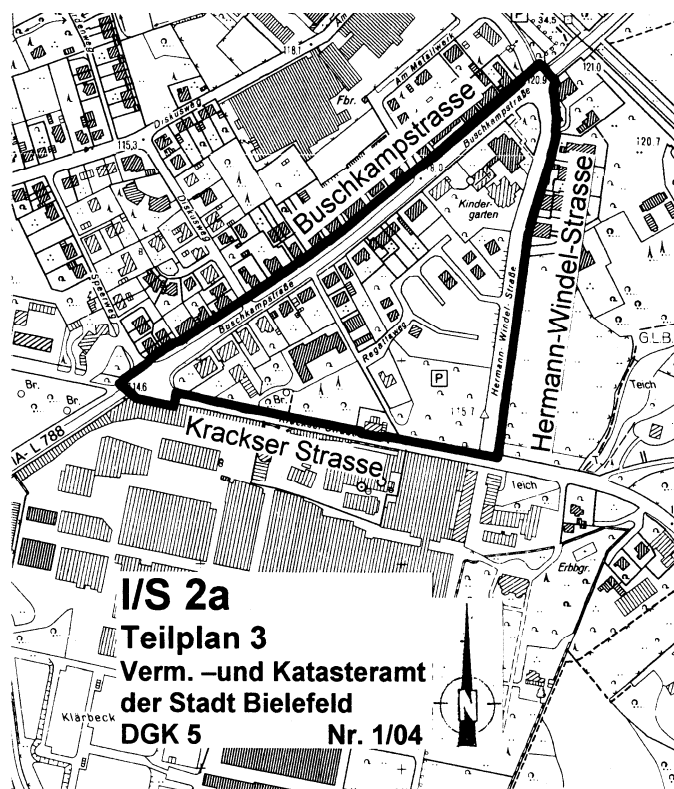
Das Gebiet der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B 23 „Gladbecker Straße“ wird im Norden durch den Südring und im Osten durch die Schienenstrecke der Bahn begrenzt; im Änderungsgebiet verlaufen teilweise die Straßen „Sunderweg“ und „Tüterweg“ sowie die Gladbecker Straße.



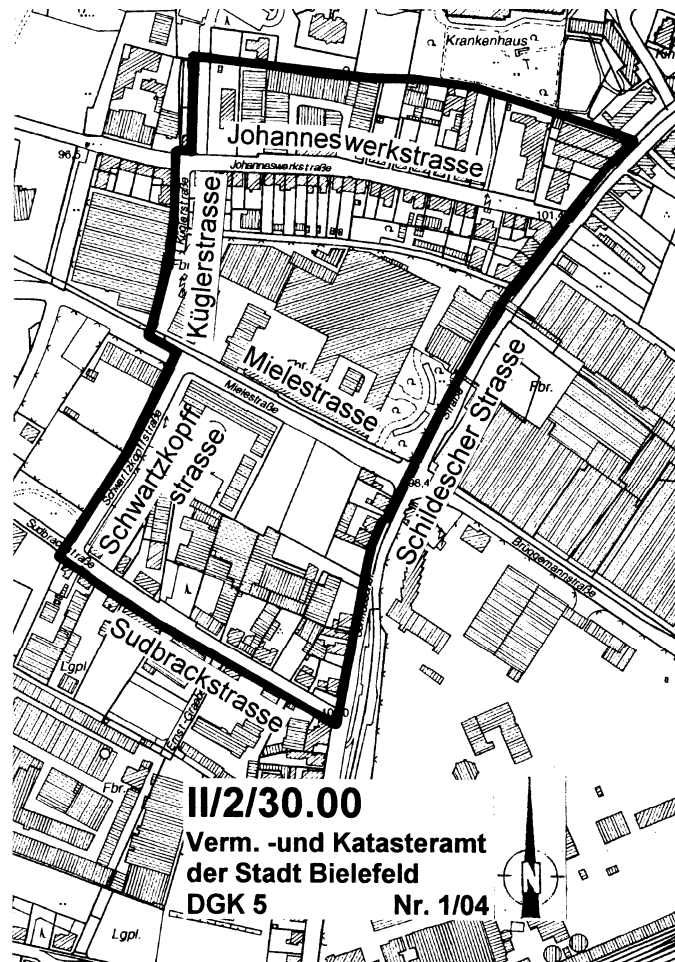
Das Gebiet der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/B 20 „Am Dreisberg“ wird im Nordwesten durch die Artur-Ladebeck-Straße und im Nordosten durch den Egge-  
weg begrenzt; im Änderungsgebiet verläuft die Straße „Am Dreisberg“ und teilweise die Astastrasse.



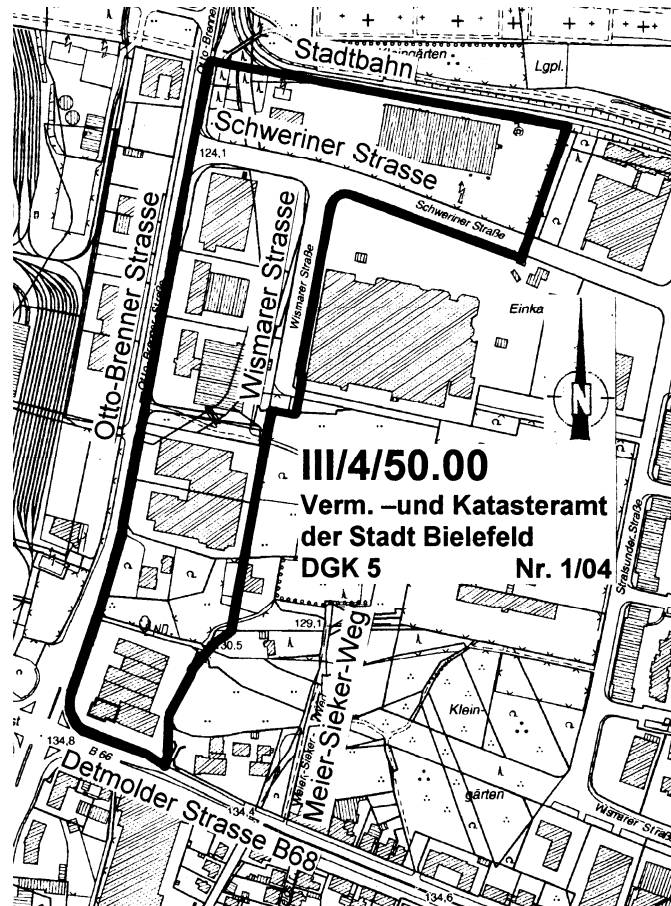
Das Gebiet der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/S 2a „Ortsmitte“ Teilplan 3 wird im Nordwesten durch die Buschkampstraße, im Osten durch die Hermann-Windel-Straße und im Süden durch die Krackser Straße begrenzt.



Das Gebiet der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/2/30.00 „Schildescher Straße - West“ wird im Osten durch die Schildescher Straße, im Süden durch die Sudbrackstraße und im Westen durch die Schwartzkopffstraße sowie die Küglerstraße begrenzt; im Änderungsgebiet verlaufen teilweise Johanneswerkstraße und Mielestraße.



Das Gebiet der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/50.00 „Sieker Tor“ Teilplan A wird im Norden durch die Stadtbahntrasse der Linie 3, im Osten teilweise durch die Wismarer Straße, im Süden durch die Detmolder Straße und im Westen durch die Otto-Brenner-Straße begrenzt.



In den vorstehenden Planausschnitten sind die Geltungsbereiche der Bebauungsplanänderungen durch durchgehende Linien kenntlich gemacht. Für die genauen Grenzen sind die Eintragungen in den Plänen des Bauamtes verbindlich.

Die Pläne können in der Bauberatung des Bauamtes der Stadt Bielefeld, August-Bebel-Straße 92, 33602 Bielefeld (Erdgeschoss) montags bis mittwochs von 8.30 bis 17.00 Uhr, donnerstags von 8.30 bis 18.00 Uhr, freitags von 8.30 bis 14.00 Uhr eingesehen werden.

Nachrichtlich liegen folgende Pläne auch in den entsprechenden Bezirksämtern zur Einsichtnahme während der Öffnungszeiten (montags bis freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr, donnerstags auch von 14.30 bis 18.00 Uhr) aus:

- Bebauungsplan Nr. II/V 7 „Eickelnbreite“ im Bezirksamt Jöllenbeck, Amtsstraße 13, 33739 Bielefeld
- Bebauungsplan Nr. III/O 8 im Bezirksamt Heepen, Salzufler Straße 13, 33719 Bielefeld
- Bebauungsplan Nr. I/St 4.3 „Gewerbegebiet Lämershagener Straße“ im Bezirksamt Sennestadt, Lindemann-Platz 3, 33689 Bielefeld
- Bebauungsplan Nr. I/B 23 „Gladbecker Straße“ im Bezirksamt Brackwede, Germanenstraße 22, 33647 Bielefeld
- Bebauungsplan Nr. I/S 2a „Ortsmitte“ Teilplan 3 im Bezirksamt Senne, Windelsbleicher Straße 242, 33659 Bielefeld

Bielefeld, den 10. Mai 2010



Clausen  
Oberbürgermeister