

Maßnahmen Engestelle Sporthalle



Variante I



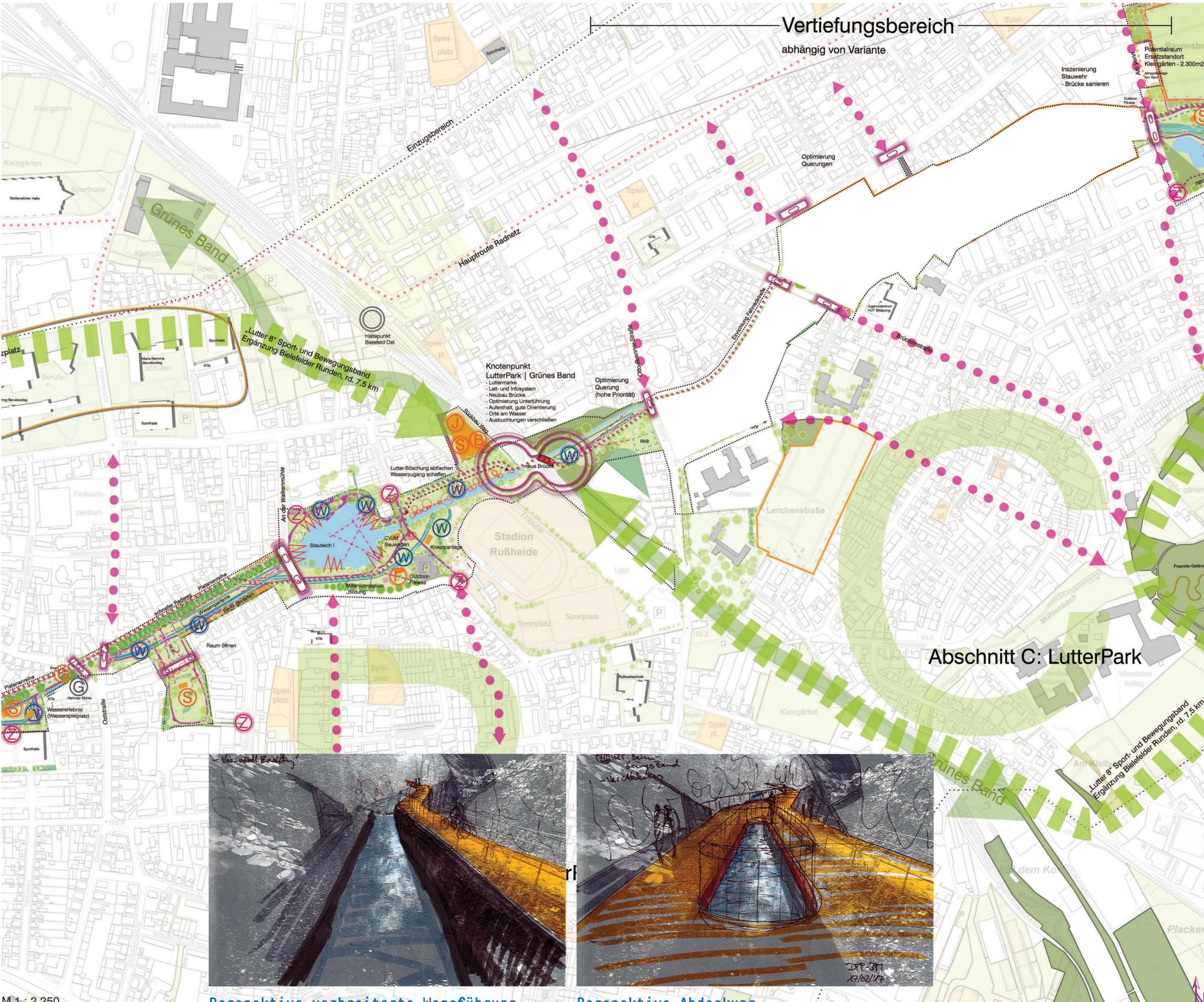
Perspektive



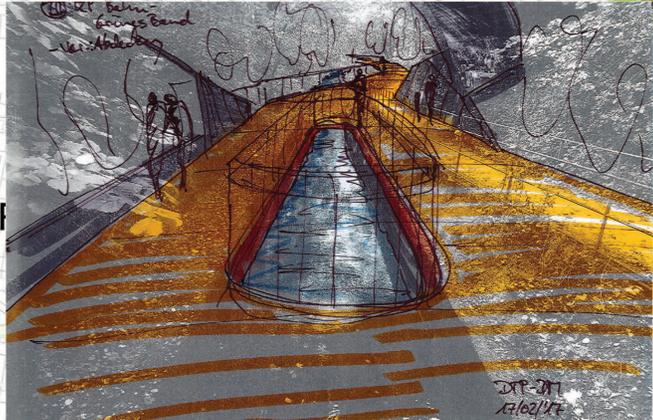
Variante II



Perspektive

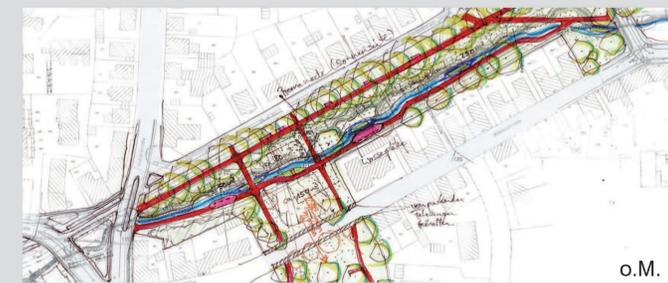


Perspektive verbreiterte Wegeföhrung



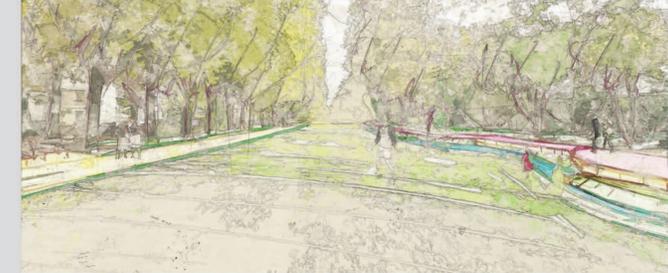
Perspektive Abdeckung

Maßnahmen Wiesenparterre



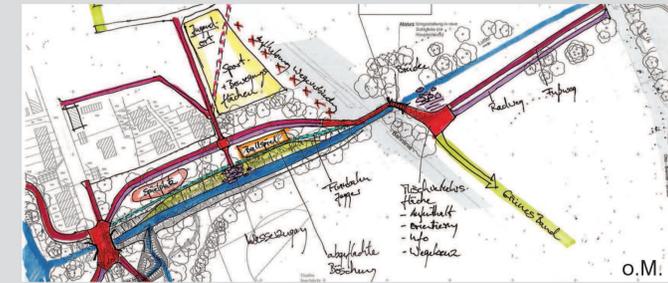
o.M.

Lageplan



Perspektive

Maßnahmen Umfeld Bahnunterföhrung



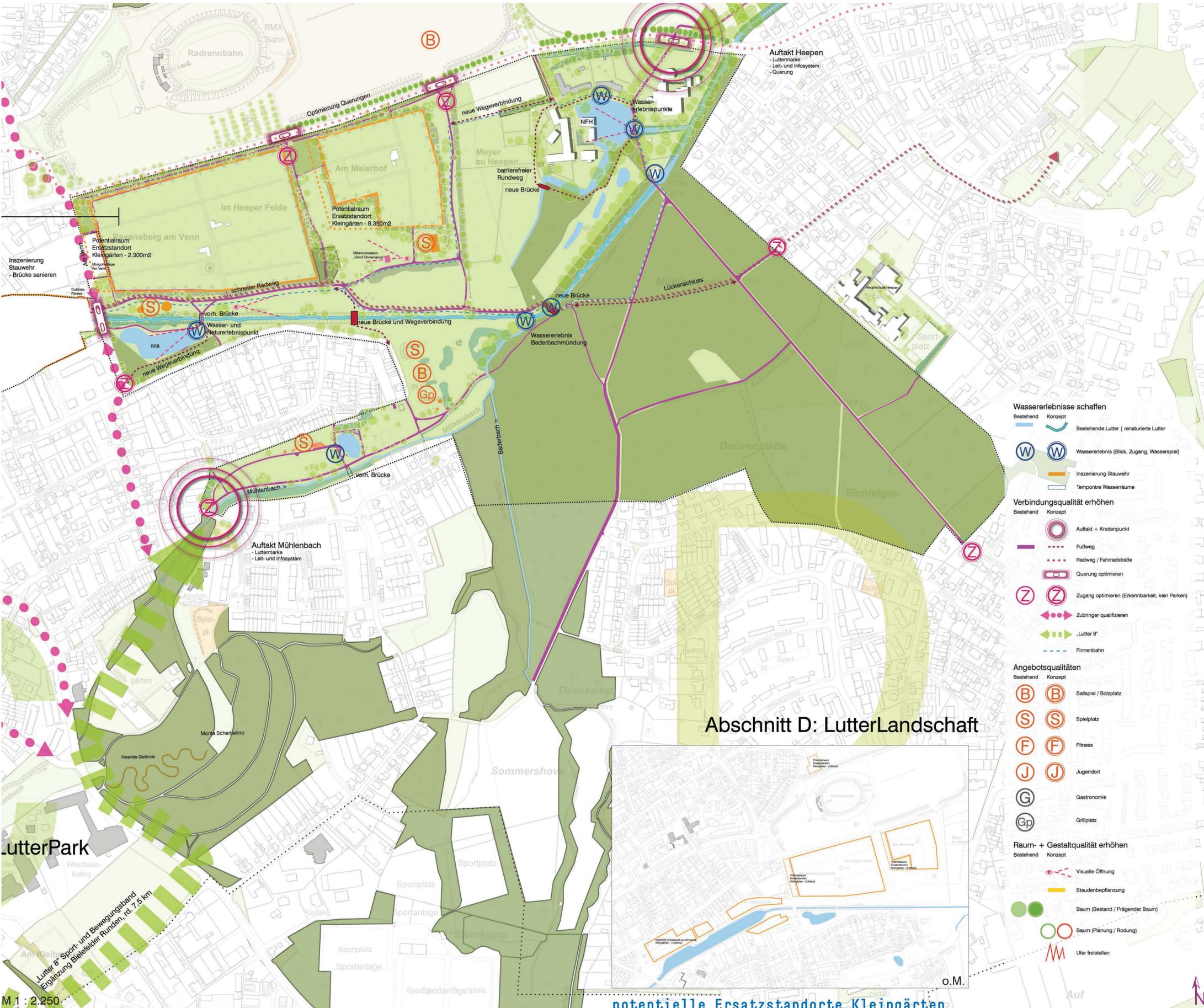
o.M.

Lageplan



Perspektive

M 1 : 2.250



UNSERE FRAGEN AN SIE

- Was gefällt Ihnen gut am Rahmenkonzept Ost? Bitte nutzen Sie die **grünen** Karteikarten.
- Was gefällt Ihnen weniger gut am Rahmenkonzept Ost? Bitte nutzen Sie die **roten** Karteikarten.
- Haben Sie weitere Anregungen? Bitte nutzen Sie die **weißen** Karteikarten.



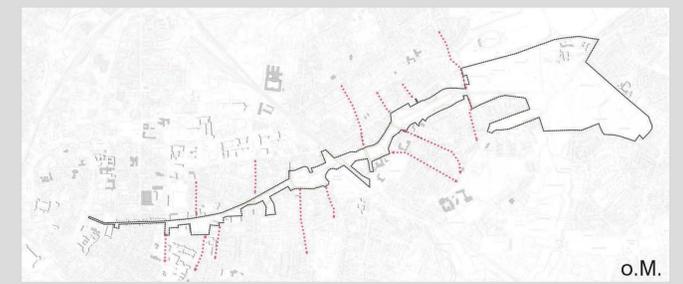
Stadtteile verbinden



Landschafts- und Freiräume verweben



Knotenpunkte bilden



Wohnquartiere anbinden

Wassererlebnisse schaffen

Bestehend Konzept

- Wassererlebnis (Blick, Zugang, Wasserspiel)
- Bestehende Lutter | renaturierte Lutter
- Insenzierung Stauwehr
- Temporäre Wasserräume

Verbindungsqualität erhöhen

Bestehend Konzept

- Auftakt + Knotenpunkt
- Fußweg
- Radweg / Fahrradstraße
- Querung optimieren
- Zugang optimieren (Erkennbarkeit, kein Parken)
- Zubringer qualifizieren
- "Lutter 8"
- Finnenbahn

Angebotsqualitäten

Bestehend Konzept

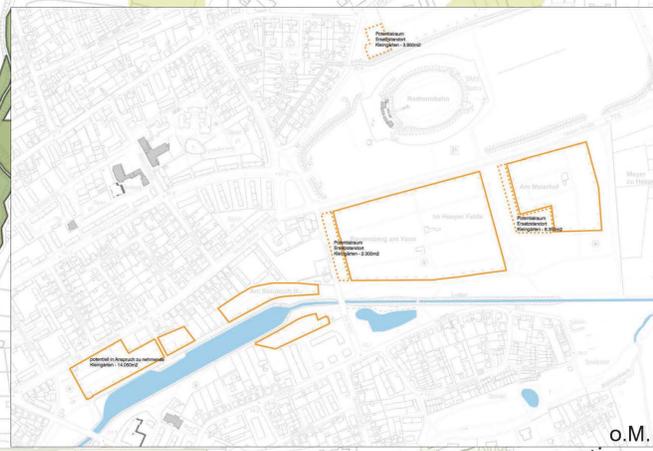
- Ballspiel / Bolzplatz
- Spielplatz
- Fitness
- Jugendort
- Gastronomie
- Grillplatz

Raum- + Gestaltqualität erhöhen

Bestehend Konzept

- Visuelle Öffnung
- Staudenbepflanzung
- Baum (Bestand / Prägender Baum)
- Baum (Pflanzung / Rodung)
- Ufer freistellen

Abschnitt D: LutterLandschaft



M 1 : 2.250