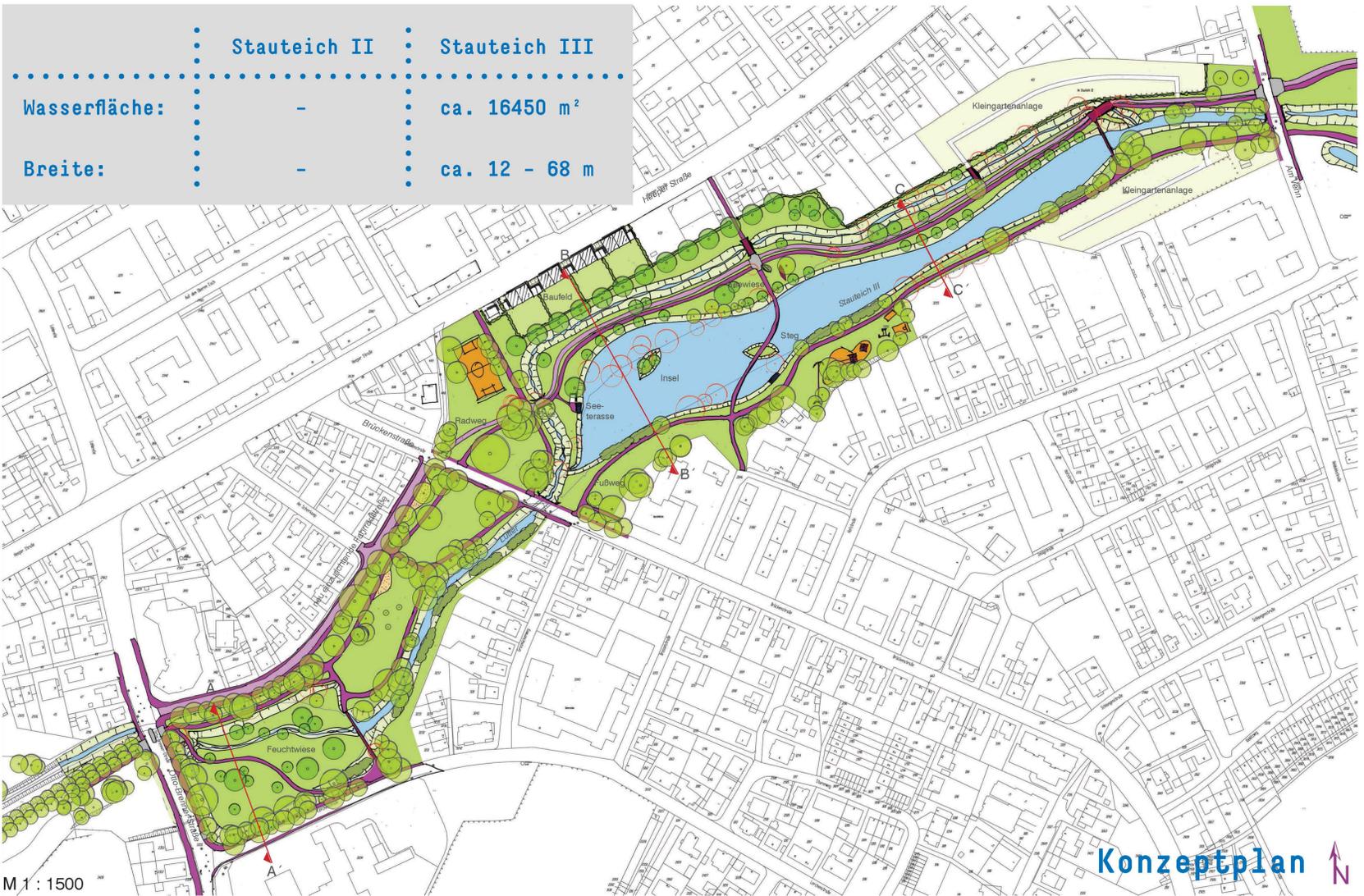


VERTIEFUNGSBEREICH VARIANTE C | BYPASS NORD MAX

	Stauteich II	Stauteich III
Wasserfläche:	-	ca. 16450 m ²
Breite:	-	ca. 12 - 68 m



UNSER BLICK AUF DIE VARIANTE C:

CHARAKTER

- Mit der Verbreiterung des Luttergrünzugs und einer neuen, spannenden Wasserfläche am Stauteich III ermöglicht die Variante C die durchgängige Schaffung eines attraktiven Lutterparks

STÄRKEN

- Größere Aufenthaltsflächen werden der Nordseite des Stauteichs III geschaffen
- Es entsteht eine attraktive, geschwungene Wegeführung in Ost-West-Richtung und mit dem Steg über Stauteich III eine zusätzliche Fußwegebeziehung in Nord-Süd-Richtung
- Zwei Inseln vergrößern die Wasserfläche visuell
- Bestehende Parkanlage an der Nachtigallstraße wird komplett erhalten und bis zur Otto-Brenner-Straße weitergeführt
- Spielplatz kann erhalten werden
- Im Bereich des Stauteichs II entsteht Retentionsvolumen
- Schließen der Baulücke an der Heeper Straße

SCHWÄCHEN

- Umzug von Kleingartenflächen notwendig
- Erhöhter Aufwand durch zahlreiche Brücken

UNSERE FRAGEN AN SIE

- Was gefällt Ihnen gut an Var. C? Bitte nutzen Sie die **grünen** Karteikarten.
- Was gefällt Ihnen weniger gut an Var. C? Bitte nutzen Sie die **roten** Karteikarten.
- Haben Sie weitere Anregungen? Bitte nutzen Sie die **weißen** Karteikarten.

