

Ihre Fragen im Fokus



Unsere Expert*innen beantworten Ihre Fragen und beraten Sie individuell und kostenlos:

Wer sich mit dem Kauf einer Immobilie, deren Neubau oder der Sanierung beschäftigt, hat meist viele Fragen.

Damit Eigentümerinnen und Eigentümer sich informieren können, laden die Stadt Bielefeld, Haus & Grund, die Verbraucherzentrale in Bielefeld, die Polizei sowie die Stadtwerke Bielefeld zu einem kostenlosen Informationstag ein.

Von 12 bis 17:30 Uhr ist im Foyer des technischen Rathauses (im Untergeschoss) eine Messe mit Infoständen aller Kooperationspartner aufgebaut. Sie sind herzlich eingeladen, mit Ihren Fragen zu uns zu kommen. Direkt im Anschluss besteht die Möglichkeit, an einem Vortrag teilzunehmen

Vortrag:



Hand in Hand: Die kommunale Wärmeplanung und Ihre energetische Sanierung

17.30 Uhr im Else-Zimmermann-Saal (1. Etage)
Referenten: Timoteus Peters (Umweltamt Stadt Bielefeld) – Dipl. Ing. Mark Cyrol (Energieberater e&u energiebüro gmbh)

So finden Sie zu uns:

Technisches Rathaus der Stadt Bielefeld
August-Bebel-Str. 92 – 33602 Bielefeld

Der Veranstaltungsort liegt in fußläufiger Entfernung zur Innenstadt und zum Kesselbrink.

Ihr direkter Kontakt:

Stadt Bielefeld | Umweltamt – Svenja Schröder
Telefon: 0521 51-3316
E-Mail: svenja.schroeder@bielefeld.de

Stadt Bielefeld | Bauberatung – Henrike Morre
Telefon: 0521 51-2216
E-Mail: henrike.morre@bielefeld.de

Stadt Bielefeld | Wohnberatung – Claudia Huxohl
Telefon: 0521 51-2139
E-Mail: claudia.huxohl@bielefeld.de

Stadtwerke Bielefeld GmbH – Niklas Ferch
Telefon: 0521 51-511525
E-Mail: niklas.ferch@stadtwerke-bielefeld.de

Verbraucherzentrale NRW – Ingrid Deutmeyer
Telefon: 0521 98787607
E-Mail: ingrid.deutmeyer@verbraucherzentrale.nrw

Polizei NRW Bielefeld – Direktion K | KI 3 | KK 34 / KPO
Kriminalprävention – Opferschutz
Telefon: 0521 545-2550

Haus & Grund Bielefeld e.V. – Daniela Niermann
Telefon: 0521 9643022
E-Mail: d.niermann@hug-bi.de

Stadtklar e.V. – Felix Heckersdorf
Telefon: 0521 51-6279

Impressum

Herausgegeben von:



Stadt Bielefeld
Umweltamt

Klimaschutz & Nachhaltigkeit
umweltamt@bielefeld.de

Verantwortlich für den Inhalt: Tanja Möller

Fotos: Panthermedia – franckito
Panthermedia – ANDRANIK2017

Stand: Mai 2025

Druck: Druckservice, gedruckt auf Recyclingpapier mit dem Blauen Engel



Tag der Immobilie

Individuelle Beratung rund ums Haus

**Am Donnerstag, 18. September 2025
ab 12 Uhr im Technischen Rathaus**

 www.bielefeld.de

**klima
heute für
morgen**



In Kooperation mit:



Einzelgespräche mit Expert*innen



Nutzen Sie die Gelegenheit, sich an unseren Messeständen individuell zu informieren:



Einbruchschutz

Stehen Fenster und Türen auf Ihrer Modernisierungsliste? Glauben Sie, neue Fenster sind sicher? Dann ist es für Sie sehr wichtig, was Herr Herbort und Frau Buschmann als Fachleute der **Polizei** hierzu berichten. Klären Sie Ihre Fragen zum Thema Einbruchschutz und zu der kostenlosen individuellen Beratung der Polizei bei Ihnen vor Ort.



Bauberatung

Die **Bauberatung der Stadt Bielefeld** ist Ihre erste Anlaufstelle im Bauamt. Wir beraten Sie bei allen Fragen des Bau- und Planungsrechts und unterstützen bei Fragen rund um Ihre Sanierung. Sie möchten Ihr Gebäude umbauen oder erweitern, einen Wintergarten oder Terrassenüberdachung errichten? Die Experten*innen der Bauberatung beraten Sie gern.



Wohnen im Alter

Die **Wohnberatung der Stadt Bielefeld** informiert und berät rund um das Thema: Wie kann ich im Alter oder mit Einschränkung solange wie möglich in meiner eigenen Häuslichkeit leben? Welche Möglichkeiten der Wohnungsanpassung und welche Finanzierungsmöglichkeiten gibt es?



Energetische Modernisierung und künftige Wärmeversorgung

In Gebäuden Energie zu sparen und fossile Energieträger zu ersetzen ist eine große Aufgabe. Deswegen stehen zu diesem Thema mehrere Infostände für Ihre Fragen bereit:

- Das **Umweltamt der Stadt Bielefeld** informiert über die Ergebnisse der kommunalen Wärmeplanung. Ratsuchende können sich zudem über das Angebot für kostenfreie Energieberatungen, über Förderangebote rund um die energetische Sanierung und über die Nutzung von Erdwärme/Geothermie informieren. Informationsmaterial und „Dämmstoffe zum Anfassen“ von **ATLBAUNEU** runden das Angebot ab.
- Am Stand der **Verbraucherzentrale Bielefeld** informiert Ulrich Honigmund, Energieexperte der Verbraucherzentrale NRW, über effiziente Sanierungsmaßnahmen, passende Förderprogramme und die Nutzung erneuerbarer Energien. Erfahren Sie, welche Maßnahmen im Einzelnen nötig, sinnvoll und effektiv sind und welches Beratungsangebot zu Ihnen passt.
- Die **Stadtwerke Bielefeld GmbH** präsentieren ihre Angebote und konkrete Hilfestellung in Bezug auf die Nutzung erneuerbarer Energien und die Energieberatung – bis hin zum individuellen Sanierungsfahrplan.



Hitze und Starkregen

Das **Umweltamt der Stadt Bielefeld** zeigt Möglichkeiten auf, um Gebäude hitzeresistent zu sanieren und informiert zur Starkregenvorsorge. Unter anderem erhalten Sie Auskunft zu Starkregengefahrenkarten und zum Förderprogramm „Bielefeld begrünt Häuser“. Am Stand der **Verbraucherzentrale Bielefeld** werden zudem die vielfältigen Beratungsangebote des Projektes „Mehr Grün am Haus“ vorgestellt.



Artenschutz an Gebäuden

Klima- und Artenschutz gehen Hand in Hand. Gebäudebrüter sind Kulturfolger und auf den Menschen angewiesen. Das **Umweltamt der Stadt Bielefeld** gibt Tipps, wie Sie den Artenschutz rund um ihre Immobilie beachten und seltenen Tieren unter ihrem Dach eine Chance geben können.



Schimmelbefall im Gebäude

Der **Verein Haus & Grund Bielefeld e.V.** berät zu Fragen rund um Schimmelschäden im Gebäude. Speziell wird die Frage beantwortet, wie Vermieter und Vermieterinnen bei Schimmelbefall in vermieteten Immobilien vorgehen sollten.



Graffiti an Gebäuden

Der **Verein Stadtklar e.V.** gibt zahlreiche Tipps, um den Schadensfall durch Graffiti zu verhindern. Zudem informiert der Verein über Möglichkeiten zur Entfernung illegaler Farbschmierereien.